ПРЕДПРИЯТИЕ ГРУППЫ КСМ

СОВРЕМЕННЫЙ ЗАВОД ЖБИ

СТРОЙИНДУСТРИЯ КСМ

www.kcm-industry.ru

ЗАВОД ЖБИ

INDUSTRY
МЫ СТРОИМ ЖИЗНЬ!

Завод ЖБИ ООО «Стройиндустрия КСМ» входит в группу компаний КСМ и является крупнейшим производителем железобетонных изделий Республики Карелия. На строительном рынке с 2007 года.

Железобетонные изделия. Производство полносборных крупнопанельных домов является основным направлением деятельности. Современное оборудование позволяет выпускать более 5000 кубометров железобетонных изделий в месяц, что соответствует 8000 кв. м жилой площади зданий. В состав домокомплектов входят: наружные трехслойные стеновые панели, внутренние стеновые панели, многопустотные плиты перекрытий, лифтовые шахты, вентиляционные блоки, лестничные марши и площадки. Кроме того завод выпускает сваи, дорожные плиты, колонны, в том числе круглые, ригеля и другие виды ЖБИ по чертежам заказчика.

Товарный бетон. Завод оборудован двумя немецкими бетоносмесительными узлами ELBA мощностью 2000 куб. м бетона в сутки. Высокая производительность оборудования и собственный парк автобетоносмесителей обеспечивают выполнение крупных ежедневных поставок товарного бетона. В наличии есть бетононасос с подачей до 56 м. В производстве используются только лучший цемент, инертные материалы и пластификаторы, проходящие строгий входной контроль. Заводская лаборатория контролирует соответствие сырья и готовых смесей требованиям ГОСТ.

Металлоконструкции. Выпускается широкий ассортимент металлоконструкций: крупногабаритные конструкции (каркасы зданий и сооружений), ворота, ограждения, площадки, металлоформы, емкости, бункера, контейнеры ТБО любых конфигураций, сетки, закладные детали, любые нестандартные изделия по чертежам заказчика.

171
построенных объектов

686
тыс. кв. м недвижимости

15
лет надежной работы

5
регионов строительства

Скорость монтажа и отсутствие сезонной зависимости: 3-подъездный 9-этажный дом и детский сад на 300 мест монтируются за 3 месяца, школа на 1350 мест за 6 месяцев.

Жилые дома, построенные по технологии крупнопанельного домостроения, по качеству выше, чем дома построенные по другим технологиям, в связи с тем, что на заводе ЖБИ соблюдаются все технологические операции и продукция проходит строгий контроль ОТК.

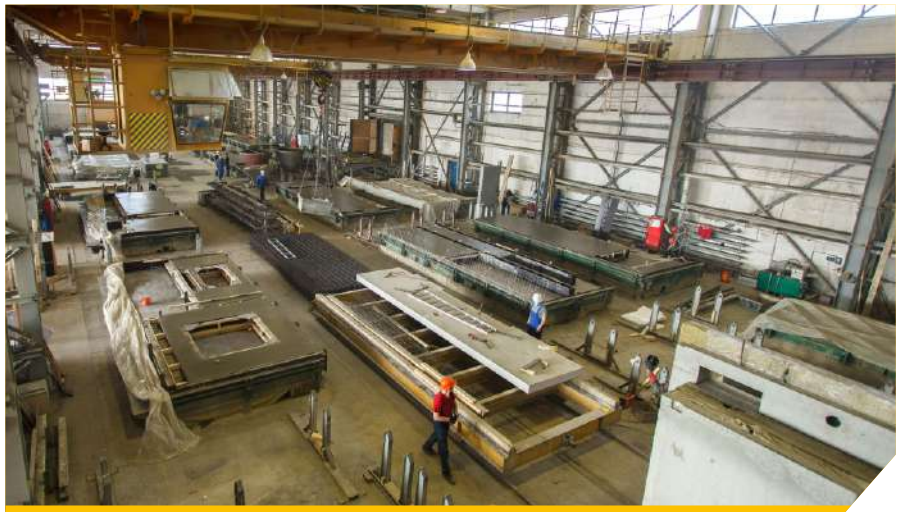
ПЛЮСЫ ПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ

Отделка фасада клинкерной плиткой

Продуманная логистика

Высокая скорость монтажа

Комплект крупнопанельного дома «под ключ»



Цех ЖБИ №1

Цех ЖБИ №2

Цех пустотных плит

Цех металлоконструкций

СКЛАД И Ж/Д ТЕРМИНАЛ

Крытый склад готовой продукции

Участок погрузки ж/д вагонов

Открытый склад готовой продукции

Терминал разгрузки вагонов-хопперов

Трехслойная панель с фасадом под окраску

Наружная панель с отделкой клинкерной плиткой

Трехслойная панель с ложными швами на фасаде

Трехслойная цокольная панель

ВНУТРЕННИЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ

Внутренняя стеновая панель с проемами

Внутренняя стеновая панель

Внутренняя стеновая панель с металлической консолью

Внутренняя стеновая панель с проемами

Продольная резка

Косая резка

Длина пустотных плит до 9 метров

Лестничные марши

Лестничные площадки

Лифтовые шахты

Фундамент под колонну

Колонна с консольной системой

Стойки балконов

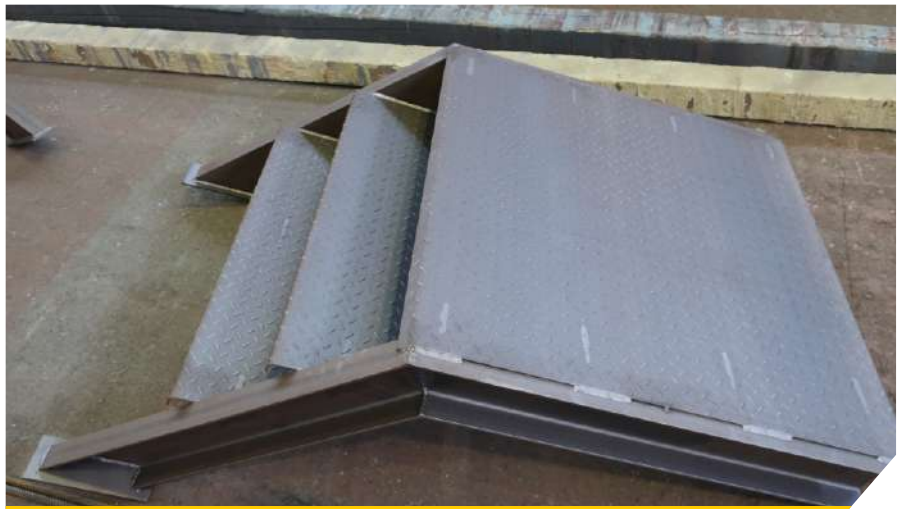
Сваи

Балки с консольной системой

Ограждения

Фермы

Стойки балконов



Лестничная площадка со ступенями

Бетоносмесительный узел №1

Бетоносмесительный узел №2

Автобетоносмесители и автобетононасос (с подачей до 56 м)

КРУПНЫЕ ПОСТАВКИ БЕТОНА

Жилой дом «Вертикаль»

- Республиканский Перинатальный центр
- Петрозаводское Президентское кадетское училище
- Гоголевский путепровод, Петрозаводскмаш
- ТРЦ «Лотос Плаза», «Макси», ТЦ «Леруа Мерлен», «Лента»
- ЖК «Созвездие», «Снегири», «Вертикаль»
- ЖК «Олимп», «Курс», «Изумрудный»
- ЖК «Белые ночи», «Свиристель», «Каскад»
- Городские очистные сооружения
- Реконструкция шлюзов Беломоро-Балтийского канала

ТРЦ «Лотос Плаза»

Перинатальный центр

ЖК «Гармония»

- ЖК «Город Солнца» - 11 домов, 34 тыс. кв.м
- ЖК «Скандинавия» - 23 дома, 113 тыс. кв.м
- ЖК «Гармония», «Уютный», «Мелодия леса» и «Лесной» - 42 дома, 128 тыс. кв.м
- ЖК «Свиристель» - 9 домов, 60 тыс. кв.м
- ЖК «Иволга» - 3 дома, 24 тыс. кв.м
- ЖК «Народный» - 2 дома, 7 тыс. кв.м
- ЖК «Армас» - 2 дома, 11 тыс. кв.м
- Жилые дома для расселения ветхого и аварийного фонда - 20 домов, 52 тыс. кв.м
- 12 детских садов: на 80, 150, 200 и 300 мест
- 2 школы: на 330 и 1350 мест

ЖК «Скандинавия»

Жилой комплекс «Город Солнца» включает в себя 11 пятиэтажных домов.
Общая жилая площадь - 34 тыс. кв.м.
Адрес: г. Петрозаводск, микрорайон Перевалка, ул. Софьи Ковалевской
Срок строительства: 2012 - 2014 год.
Заказчик: ООО «РИК».

ЖК «ГОРОД СОЛНЦА»

Жилой комплекс «Скандинавия» включает в себя 23 жилых дома и два детских сада на 150 мест.
Общая жилая площадь – 113 тыс. кв.м.
Адрес: г. Петрозаводск, микрорайон Древлянка-5.
Срок строительства: 2013 - 2016 год.
Заказчик: АО «Специализированный Застройщик «КСМ».

ЖК «СКАНДИНАВИЯ»

Жилые комплексы «Гармония», «Мелодия леса», «Уютный» и «Лесной» включают в себя 42 жилых дома общей жилой площадью 128 тыс. кв.м, детский сад на 300 мест и школу на 1350 мест.
Адрес: г. Петрозаводск, микрорайон Древлянка-7.
Срок строительства: 2016 - 2022 год.
Заказчик: АО «Специализированный Застройщик «КСМ».

ЖК «ГАРМОНИЯ», «МЕЛОДИЯ ЛЕСА», «УЮТНЫЙ», «ЛЕСНОЙ»

ЖК «Свиристель», мкр-н Кукковка

ЖК «Иволга», мкр-н Древлянка

ЖК «Народный, мкр-н Пятый поселок

Жилой дом по ул. Мелентьевой

ЖК «Армас», мкр-н Перевалка

Жилой дом по ул. Шевченко

Жилой дом по пр. Первомайскому

Жилой дом по ул. Гвардейской/Ключевой

Жилые дома по ул. Беломорской

Жилые дома по ул. Муезерской

Жилые дома по проезду Вьюжному

Жилые дома в пос. Чална по ул. Светлой

Петрозаводск, р-он Древлянка

Петрозаводск, р-он Кукковка

Олонецкий район, пос. Мегрега

Пудожский район, пос. Шальский

Детский сад на 300 мест в ЖК «Гармония»

Детский сад на 300 мест по ул. Попова

Школа на 1350 мест в г. Петрозаводске

Школа на 300 мест в пос. Ледмозеро

ТЦ «Лента», пр. Комсомольский

На данные объекты поставлены:

- цокольные панели
- колонны
- многопустотные плиты
- фундаменты
- товарный бетон

РЦ «Пятерочка», Южная промзона

ТЦ «Леруа Мерлен», пр. Лесной

На данные объекты отгружены: товарный бетон и крупногабаритные металлоконструкции.

Гоголевский путепровод в г. Петрозаводске

Белопорожские МГЭС в Кемском районе Республики Карелия

Диплом "Элита строительного комплекса России" победителя XXV Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2020 год

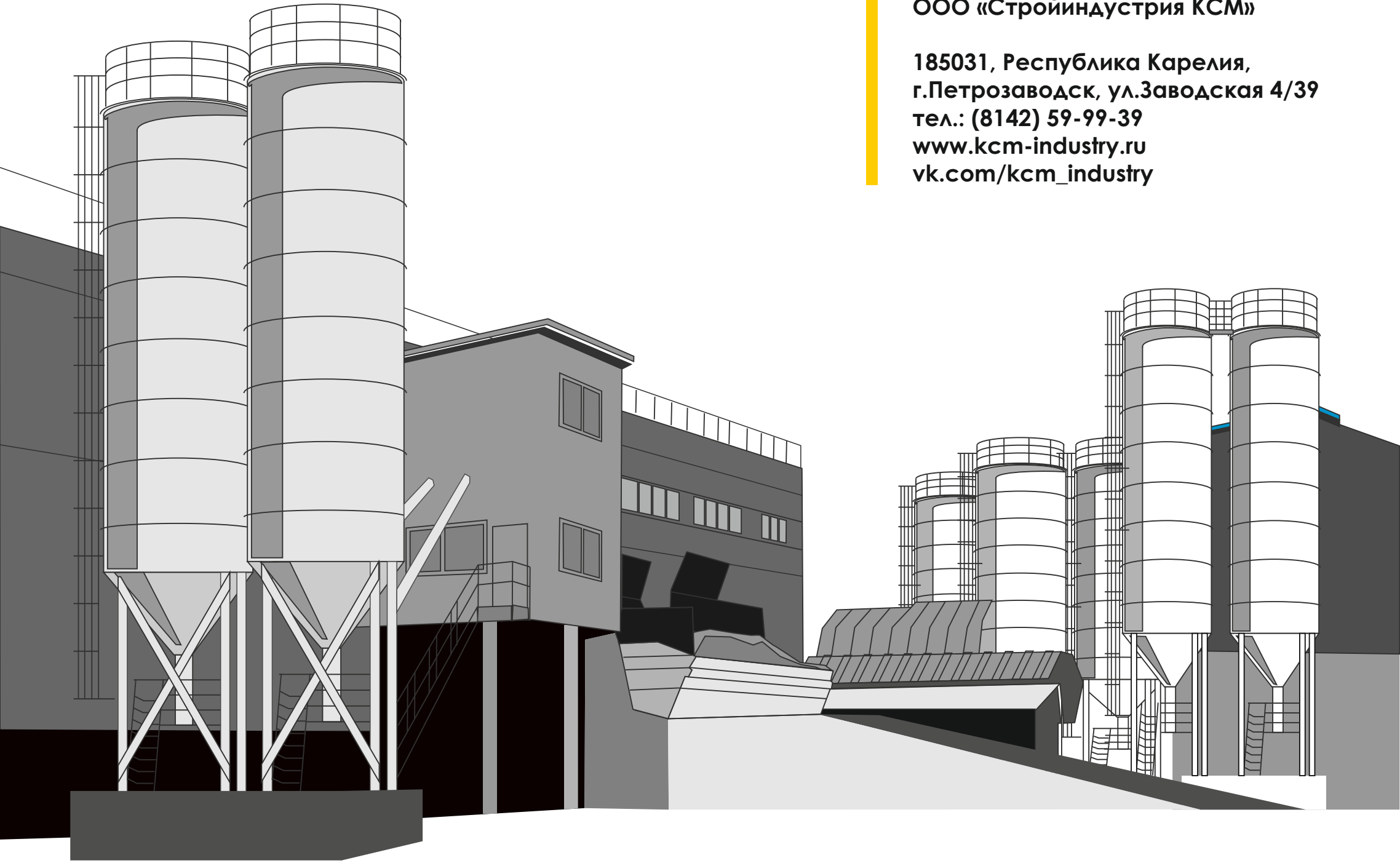
Диплом "Золотой фонд строительной отрасли" XXII Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2017 год

Диплом "Лидер строительного комплекса России" победителя XXI Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2016 год

Диплом "Элита строительного комплекса России" победителя XXI Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2016 год

Диплом "Элита строительного комплекса России" победителя XX Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2015 год

Диплом I степени «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительном комплексе Республики Карелия»



ООО «Стройиндустрия КСМ»

185031, Республика Карелия,
г.Петрозаводск, ул.Заводская 4/39
тел.: (8142) 59-99-39
www.kcm-industry.ru
vk.com/kcm_industry